



Держстат
Головне управління
статистики
у Хмельницькій області
www.km.ukrstat.gov.ua

ЕКСПРЕС-ВИПУСК

28.02.2019

Житлове будівництво у Хмельницькій області у 2018 році

У 2018р. в області прийнято в експлуатацію 324,9 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 13,5 тис.м² (або 4,2% загального обсягу житла) відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Мінрегіону від 03.07.2018 № 158 (далі – Порядок).

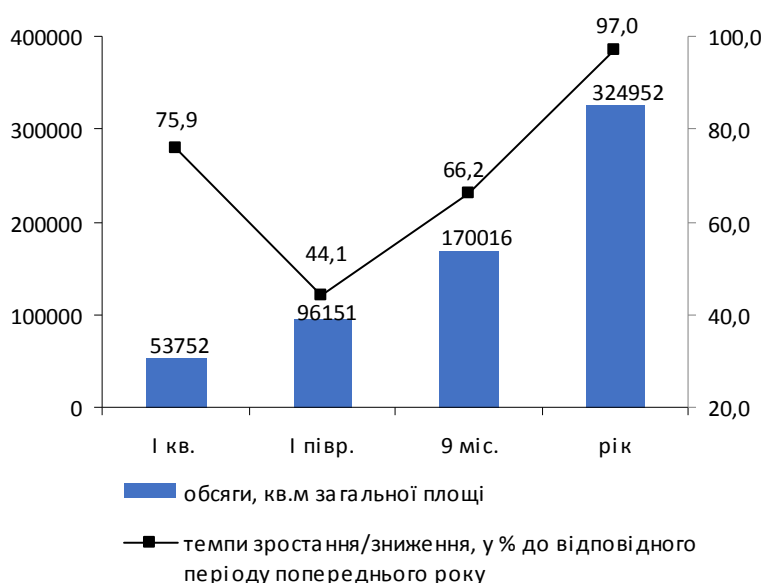
Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла в 2018р. порівняно з 2017р. зменшилась на 3,0%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку – на 7,0%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях становив 287,0 тис.м², або 88,3% від загального обсягу, в сільській місцевості – 37,9 тис.м² (11,7%).

Майже дві третини (66,1%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в будинках із двома й більше квартирами, 33,9% – в одноквартирних будинках.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будівель наведено в таблиці:

Прийняття в експлуатацію
загальної площі житла
(нове будівництво) у 2018 році



	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	4173	324,9	100,0	77,9
одноквартирні	716	110,1	33,9	153,8
з двома та більше квартирами	3457	214,8	66,1	62,1

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 3862 квартири (88,3% загальної кількості), у сільській місцевості – 311 квартир (11,7%).

Крім того, у 2018р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 15,3 тис.м², з яких 2,3 тис.м² – відповідно до Порядку. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з 2017р. зменшилась на 11,8%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, – на 25,2%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах і районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення: http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
по містах і районах**

	Прийнято в 2018		
	м ² загальної площі	у % до	
		2017	загального обсягу
Хмельницька область	324952	97,0	100,0
м.Хмельницький	196518	83,7	60,5
м.Кам'янець-Подільський	38818	176,8	11,9
м.Нетішин	13201	122,7	4,1
м.Славута	4528	73,0	1,4
м.Старокостянтинів	6495	123,4	2,0
м.Шепетівка	3359	98,8	1,0
райони			
Білогірський	493	–	0,1
Віньковецький	328	123,3	0,1
Волочиський	2902	41,3	0,9
Городоцький	5623	259,2	1,7
Деражнянський	2166	225,6	0,7
Дунаєвецький	5042	100,3	1,6
Ізяславський	1302	133,4	0,4
Кам'янець-Подільський	6649	89,2	2,0
Красилівський	4342	220,4	1,3
Летичівський	961	97,0	0,3
Новоушицький	1221	147,1	0,4
Полонський	2930	169,4	0,9
Славутський	2409	210,4	0,7
Старокостянтинівський	2139	232,8	0,7
Старосинявський	473	–	0,1
Теофіпольський	1214	88,2	0,4
Хмельницький	18390	114,8	5,7
Чемеровецький	1017	190,5	0,3
Шепетівський	1204	71,8	0,4
Ярмолинецький	1228	97,6	0,4