



Держстат
Головне управління
статистики
у Хмельницькій області
www.km.ukrstat.gov.ua

ЕКСПРЕС-ВИПУСК

30.05.2019

Житлове будівництво у Хмельницькій області у січні–березні 2019 року

У січні–березні 2019р. обсяг прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво) становив 64,3 тис.м² загальної площі, з яких 27,5 тис.м² (або 42,8% загального обсягу житла) – відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

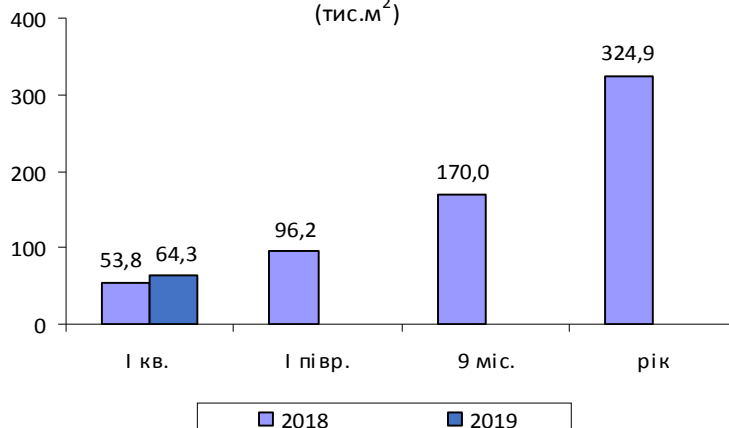
Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–березні 2019р. порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилась на 19,5%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, зменшилась на 31,6%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях становив 47,5 тис.м², або 73,9% від загального обсягу, у сільській місцевості – 16,8 тис.м² (26,1%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будинків наведено в таблиці:

Прийняття в експлуатацію загальної площі житла

(нове будівництво)
(тис.м²)



	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	610	64,3	100,0	105,4
будинки одноквартирні	281	45,6	70,9	162,3
будинки з двома та більше квартирами	329	18,7	29,1	56,8

Крім того, у I кварталі 2019р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки (нове будівництво) загальною площею 13,3 тис.м², з яких 10,8 тис.м² – відповідно до Порядку. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з січнем–березнем 2018р. збільшилась у 2,9 раза, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, зменшилась на 45,8%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах і районах**

	Прийнято у січні–березні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–березня 2018	загального обсягу
Усього	64291	119,5	100,0
м.Хмельницький	25821	97,9	40,2
м.Кам'янець-Подільський	5160	52,6	8,0
м.Нетішин	1379	477,2	2,1
м.Славута	2411	683,0	3,8
м.Старокостянтинів	908	62,4	1,4
м.Шепетівка	1144	132,3	1,8
райони			
Білогірський	363	–	0,6
Віньковецький	к	–	к
Волочиський	602	–	0,9
Городоцький	1270	45,8	2,0
Деражнянський	675	72,3	1,0
Дунаєвецький	2160	248,0	3,4
Ізяславський	к	к	к
Кам'янець-Подільський	4474	244,3	7,0
Красилівський	3805	492,9	5,9
Летичівський	–	–	–
Новоушицький	–	–	–
Полонський	1777	218,6	2,8
Славутський	737	303,3	1,1
Старокостянтинівський	352	134,4	0,5
Старосинявський	652	–	1,0
Теофіпольський	659	503,1	1,0
Хмельницький	7539	189,6	11,7
Чемеровецький	899	246,3	1,4
Шепетівський	684	109,3	1,1
Ярмолинецький	309	116,6	0,5

Символ (к) – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.